



Vordingborg den 81 01 2021

Sejlklubben Snekken Vordingborg

4760 Vordingborg

Referat bestyrelsesmøde den 14/1 2021- afholdt som "Teams møde"

1) Kommunikation i Sejlklubben

På baggrund af henvendelser og tidligere drøftelser vedr. kommunikationen i Snekken var dette punkt sat på dagsordenen. Hvordan bliver vi bedre til at kommunikere i klubben? Hvad betyder kommunikationen for den samlede involvering i klubben? Hvad betyder kommunikationen for klubbens arbejde og sammenholdet? Er det ok, at Facebook siden og gruppen hedder det samme. Kan folk finde ud af, hvad der er de officielle holdninger, og hvad der er private holdninger ?

Til mødet var Kenneth Duborg og Allan Larsen inviteret som Webmastere og Facebook specialister.

Alle var enige om, at det er rigtig vigtigt, at der er en god kommunikation imellem bestyrelse, udvalg og medlemmer, så alle ved, hvad der foregår i klubben.

Det er ligeledes meget vigtigt, at der er mulighed for en åben og positiv kommunikation imellem medlemmerne indbyrdes.

Webmaster efterlyser tur beretninger, billeder m.m., der kan fortælle om det samlede klub liv.

Hjemmesiden har relativt få besøgene. De besøgende besøger siden sporadisk .

Kenneth og Allan hjalp os alle med at få sat styr på tingene.

Klubben har 4 kanaler : Hjemmesiden, e- mail, Facebook gruppen og Facebook siden.

Hjemmesiden , Facebook siden og e- mails er de officielle kanaler. Bestyrelse og webmaster redigerer. De har ansvaret.

Hjemmesiden: Siden er rigtig flot og indbydende. Skarp. Fungerer som arkiv. Man kan finde tilbage i det gamle. Den koster ikke noget. Finansieres af sponsorer. Vores ansigt udad. Fin side.

Facebook gruppen er en kanal, der tager udgangspunkt i klubbens medlemmer. Det er en såkaldt "lukket gruppe", som bestyrelsen ikke har ansvar for. Det står bestyrelse og udvalg frit for, om de vil svare på indlæg. Alle kan blive optaget i gruppen .

Facebook siden besøges oftere end hjemmesiden Medlemmerne får besked, når der er nyheder.. Kenneth og Allan redigerer og vedligeholder. Facebook siden kan besøges fra google uden at man er medlem af Facebook.

Vi drøftede længe og indgående.

Konklusion :

Alle kanaler bibevares. Vi skal alle blive bedre til at skrive og meddele os. Dette gælder også udvalgsformænd / bestyrelse/medlemmer.

Facebookgruppen skal have et nyt navn , så man kan kende "side" og "gruppe" fra hinanden. Bestyrelsens medlemmer kommer med tilbagemelding på baggrund af forslag fra Allan.

Konklusionen er at facebook gruppen fremover skal hedde "Os i Sejlklubben Snekken"

Facebook siden "Sejlklubben Snekken" skal bruges mere, således at nyheder kommer både på Facebook side og hjemmeside. Der skal være et link til hjemmesiden.

Tak til Allan og Kenneth.

Punktet bør absolut genoptages løbende.

2) Bestyrelsens endelige vedtagelse af regnskab og budget.

Mona fremlagde

På mange måder en lidt speciel behandling af regnskabet. Corona tider og midt i planlægningen af nybyggeri.

Året har været karakteriseret ved lavt aktivitetsniveau, hvilket har reduceret udgifterne betragteligt. Ikke desto mindre løber økonomien kun lige rundt. Regnskabet balancerer. Bestyrelsen godkendte regnskab og **foreløbigt** budget.

Mona har på sidste generalforsamling annonceret behovet for kontingentforhøjelse på grund af øgede driftsomkostninger specielt forsikringer og forbrugsafgifter m.m. har været stærkt stigende. Vi bør derfor på en kommende generalforsamling tage stilling til en kontingentforhøjelse begrundet i stigende driftsudgifter, der ikke vedrører nyt klubhus.

Vi drøftede nyt klubhus og regnskab. Herunder forventede udgifter til optagelse af kreditforeningslån.

Der er således 2 forskellige regnskaber. Et med gennemførelse af nyt klubhus og et uden.

Mona har lagt en konsekvens beregning på realkreditlån ind i det kommende regnskab. Lånet vil medføre en kontingentstigning på max 400 kr. pr aktivt medlem. (fra 800 til 1200) Det vurderes at være rimeligt i forhold til det vi får.

Vi har i nu fået tilbud om 30 årigt lån fra DLR gennem Lollands Bank på 2 millioner, men vi regner med, at vi kan "nøjes" med 1,6, hvilket reelt betyder, at vi bygger hus for 3,3 millioner kr af egne penge (inkl. lån) og 6,3 af penge, som vi har rejst hos fonde.

3) Klubhusprojekt – Status og næste skridt

Vi har nu modtaget et endeligt tilbud på 7,2 mill kr plus moms- 9mill i alt.

Desværre har vi måttet konstatere, at der er lavet nye regler i forhold til brandcertificering på et hus som vores. (Der skal kunne være mere 150 mennesker) . Da vi ikke tør gå på kompromis med dette er der kommet en ekstra udgift på ca 112.000 kr til certificeret brandrådgivning i forbindelse med byggetilladelsen.

Vi er i gang med nabohøring på byggeriet. Denne forventes at blive politisk behandlet i Plan og teknik udvalget primo februar. (3/2)

Vi er ligeledes i gang med den politiske beslutning på ny lejeaftale. Forventes på byrådsmøde i januar.(27/1)

Vi skal have medlemmernes godkendelse og accept til at sætte byggeriet i gang. Hvordan gør vi det i en Coronatid.

Der kan ikke gennemføres en generalforsamling, og vi kan ikke vente til senere. Vi skal søge nedrivningstilladelse og byggeriet skal i gang hurtigst muligt, så vi ikke ender med vinteromkostninger.

Vores forslag er at medlemmerne giver bestyrelsen bemyndigelse til at sætte nedrivning af det gamle klubhus i gang og til at sætte byggeriet af nyt klubhus i gang. Det kan i praksis gøres ved MEGET god information og efterfølgende en elektronisk afstemning.

Forslag om at formanden/ bestyrelsen laver en personlig fremstilling suppleret med en skriftlig.

Svend forespørges om det praktisk juridiske i en sådan model.

Låneomkostninger / ekstra kontingent skal meldes klart ud.

Der skal være mulighed for, at man kan stille spørgsmål til byggegruppen inden man tager endelig stilling. Dette må kunne organiseres med mail eller ad anden elektronisk vej.. Der arbejdes med dette.Nabohøring og lejekontrakt afventes.

Masterum.

FL fremlagde bilag med 3 mulige forslag til nyt masterum. I alle 2 af forslagene involveres gamle værksted og evt. " kaffestuen". Bilaget vedlagt.

Det blev besluttet at Havne- og bygningsudvalget arbejder videre med dette. FL indkalder udvalget på den ene eller en anden måde.

Bestyrelsen er enige i at fortsætte arbejde med huset og masterummet. De tilslutter sig , at man starter op på arbejdet med at få gennemført en medlemstilkendegivelse i forhold til opstart af byggeriet/ nedrivning af gammelt hus.

Ref. Flemming