

Referat af arbejdsgruppemøde den 9/10 2017

Mødets dagsorden blev indledningsvis ændret, da LAG v/ formand Ivan Tolborg og sekretær Rikke Sønder havde ønsket et møde med arbejdsgruppen.

Vi startede derfor med dette møde.

Mødet handlede primært om vores tilbud på arkitektarbejde. Man var ikke tilfreds med, at tilbuddene var kommet til at virke som en konkurrence. Man var ligeledes ikke tilfreds med, at vi havde ønsket, at to firmaer skulle lave hver sit bud på den samme opgave.

Der var også et ønske om større præcision i opgavebeskrivelsen

Vi var lidt undrende overfor kritikken, da vi mente, at vi havde fulgt LAG's vejledning, men valgte at følge denne, da alternativet var "no money"

Henning S fik til opgave at formulere en mere præcis opgavebeskrivelse og efterfølgende kontakte to af firmaerne med henblik på nye tilbud indenfor en økonomisk ramme på ca 100.000 kr.

Dette arbejde er d.d. i gang

Henning og FL følger op på det i løbet af ugen.

Dagsorden

1) Møde med kommunen og Willi Becke. - orientering .

Niels , Jørgen A og Flemming havde om eftermiddagen været til møde med Vordingborg Kommune og Willi Becke.

Kommunen redegjorde for deres tanker om en gennemgående "boardwalk" eller promenade . Vi var alle meget enige i den gode ide. Man gav ligeledes udtryk for, at der er politisk opbakning til fokus på Nordhavnen og dens potentiale. Der ser ud til at være midler til en del af disse opgaver inklusiv oprensning og bolværk imod vest fra ungdomsafdelingen. Man vil gerne rokere på midlerne, så tingene kommer til at hænge sammen i forhold til et nyt SSV klubhus og generel havnerenovering i den vestlige del af Nordhavnen

Vordingborg kommune gav udtryk for stor fleksibilitet og lyst til at være med.

Vi drøftede ligeledes placering af nyt ungdomshus set i relation til bådeværftet.

Umiddelbart var der ikke enighed, men WB havde et forslag om mageskifte med SSV og ungdomshus. Han ønskede ikke at tage imod alternative byggearealer fra Vordingborg Kommune, der ellers viser stor åbenhed. WB ønsker, så vidt det forstås, heller ikke umiddelbart at sælge retten til sit areal. Vordingborg Kommune ønsker pt. ikke, eller har ikke mulighed for, at ekspropriere eller tvangsopsigte lejemålet, der er gældende i 30 år. SSV repræsentanter går tilbage til arbejdsgruppen og drøfter forslag om mageskifte.

2) Tilsagn / afslag fra LAG

Den lokale afdeling af LAG har sagt ja til tilskud til SSV klubhus forprojekt. Ændring i beskrivelsen. Se ovenfor. Rndeligt tilsagn skal dog gives af erhvervsstyrelsen.

3) Fortsat drøftelse af placering og next step.

Denne drøftelse varede meget længe . Der var i gruppen flere modstandere imod et mageskifte med WB . Disse gav samtidig udtryk for det uheldige i at et nyt klubhus kommer til at ligge ”i læ” af ungdomsafdelingen.

Der var også tilhængere af en mageskiftemodel, idet det vil betyde, at SSV får rådighed over et relativt stort byggeareal, der også vil kunne tilbyde udendørsaktiviteter. Der vil ligeledes være mulighed for at kunne integrere klubhuset i en ny havnefront. Ved mageskifte vil ungdomsafdelingen sandsynligvis kunne fortsætte indtil et nyt hus er færdigt. (Det skal være en forudsætning) Vi vil ligeledes undgå at skulle betale for nedrivning af ungdomshus – men skal jo sandsynligvis betale for en del af oprydningen på værftsgrunden.

FL har efterfølgende indkaldt til ”syn og skøn” ved åstedet fredag den 13 / 10 klokken 16.30.

Den endelige og fælles konklusion på punktet er blevet, at FL kontakter Vordingborg Kommune på vegne af SSV for at meddele, at vi ikke er interesserede i en mageskifte model, da vi ikke mener, at den model er forenelig med en samlet udviklingsplan for arealet fra nuværende slæbested til fiskeriudsalget.

Hvis både vores og kommunens vision skal tilgodeses bedst mulig, så skal hele arealet ryddes, inklusive ungdomshuset, med henblik på opstart af en helt ny, samlet og overordnet planlægning. Alt andet vil være kortsigtet og snævert synet.

4) Drøftelse af opstart forprojekt.

Udsat

5) Ansøgninger til fonde .

Udsat

6) Drøftelse af orienteringsmøde for klubbens medlemmer den 23 /10

Udvalget mødes klokken 18.30 til kaffebrygning etc.

Hvem køber kage ???

Niels byder velkommen

FL forsøger at lave et resume af arbejdet frem til den 23 / 10 – Hvor er vi nu inkl. LAG

Ellen og Lotte siger noget om husets indhold

Henning og Hans siger noget om arkitekter/ krav / forprojekt og byggeri.

Mulighed for inputs og spørgsmål fra forsamlingen

7) Evt.

Næste møde er aftalt til den 9 /11.